

UFSM  
CPF:



**Obra**  
**Impermeabilização da Cobertura da Biblioteca do CCR**

**Bancos**  
**SINAPI - 07/2023 - Rio Grande do Sul**  
**SBC - 08/2023 - Rio Grande do Sul**  
**ORSE - 06/2023 - Sergipe**  
**CPOS/CDHU - 05/2023 - São**

**B.D.I.**  
**25,0%**

**Encargos Sociais**  
**Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.**

**Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									<b>23.378,34</b>	<b>4,88 %</b>
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	44	96,87	118,67	2,41	121,08	5.221,48	106,04	5.327,52	1,11 %
1.2	1.30	Próprio	SINAPI (94295) - MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2	5.412,00	6.763,68	1,32	6.765,00	13.527,36	2,64	13.530,00	2,83 %
1.3	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	2	348,85	56,71	379,35	436,06	113,42	758,70	872,12	0,18 %
1.4	100309	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	44	34,10	40,09	2,53	42,62	1.763,96	111,32	1.875,28	0,39 %
1.5	73847/001	SINAPI	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	MES	2	609,37	0,00	761,71	761,71	0,00	1.523,42	1.523,42	0,32 %
1.6	00010527	SINAPI	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXM ES	8	25,00	0,00	31,25	31,25	0,00	250,00	250,00	0,05 %
<b>2</b>			<b>LINHA DE VIDA</b>									<b>2.320,90</b>	<b>0,48 %</b>
2.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	96,87	118,67	2,41	121,08	949,36	19,28	968,64	0,20 %
2.2	00011963	SINAPI	PARAFUSO DE ACO TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 1/2", COMPRIMENTO 75 MM	UN	12	10,89	0,00	13,61	13,61	0,00	163,32	163,32	0,03 %
2.3	00000421	SINAPI	PORCA OLHAL M 16, EM ACO GALVANIZADO, DIAMETRO = 16 MM	UN	12	23,07	0,00	28,83	28,83	0,00	345,96	345,96	0,07 %
2.4	00038200	SINAPI	CORDA DE POLIAMIDA 12 MM TIPO BOMBEIRO, PARA TRABALHO EM ALTURA	100M	1	674,39	0,00	842,98	842,98	0,00	842,98	842,98	0,18 %
<b>3</b>			<b>DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES</b>									<b>8.110,64</b>	<b>1,69 %</b>
3.1	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	28	125,88	114,45	42,90	157,35	3.204,60	1.201,20	4.405,80	0,92 %
3.2	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	715,03	1,75	1,52	0,66	2,18	1.086,84	471,92	1.558,76	0,33 %
3.3	13197	ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	6	286,15	0,00	357,68	357,68	0,00	2.146,08	2.146,08	0,45 %
<b>4</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>									<b>443.234,74</b>	<b>92,61 %</b>
4.1	87642	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	25	50,14	18,26	44,41	62,67	456,50	1.110,25	1.566,75	0,33 %

UFSM  
CPF:

4.2	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	445,26	74,11	6,61	86,02	92,63	2.943,16	38.301,27	41.244,43	8,62 %
4.3	00010931	SINAPI	TELA DE ARAME GALVANIZADA, HEXAGONAL, FIO 0,56 MM (24 BWG), MALHA 1/2", H = 1 M	m²	25	8,87	0,00	11,08	11,08	0,00	277,00	277,00	0,06 %
4.4	TRILHO07	Próprio	Copia da SBC (160057) - IMPERMEABILIZACAO COM SISTEMA POLIÉSTER FLEXÍVEL ELONGAÇÃO 35% COM REFORÇO	m²	715,03	444,17	52,69	502,52	555,21	37.674,93	359.316,87	396.991,80	82,95 %
4.5	RRM1.6	Próprio	Impermeabilização em juntas de dilatação com sistema dupla camada, poliéster flexível, conforme especificações	m	14,7	171,69	52,69	161,92	214,61	774,54	2.380,22	3.154,76	0,66 %
5			REVESTIMENTOS									1.275,15	0,27 %
5.1	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	15	6,42	4,52	3,50	8,02	67,80	52,50	120,30	0,03 %
5.2	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	15	35,02	19,12	24,65	43,77	286,80	369,75	656,55	0,14 %
5.3	74001/001	SINAPI	REBOCO COM ARGAMASSA PRE-FABRICADA, ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MECANICO DA ARGAMASSA	m²	15	26,58	19,59	13,63	33,22	293,85	204,45	498,30	0,10 %
6			PINTURA									297,45	0,06 %
6.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	15	3,41	1,81	2,45	4,26	27,15	36,75	63,90	0,01 %
6.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	15	12,46	4,46	11,11	15,57	66,90	166,65	233,55	0,05 %
Totais ->										68.458,65	410.158,57	478.617,22	

Total sem BDI 382.903,35  
Total do BDI 95.713,87  
Total Geral 478.617,22

COMPOSIÇÃO DO BDI ADOTADO PARA A OBRA/SERVIÇO				
ITEM		DESCRIÇÃO	SIGLA	TAXA %
1		Administração Central	AC	4,68
2		Seguros	S	0,40
3		Riscos e imprevistos	R	1,27
4		Garantias	G	0,40
5		Despesas Financeiras	DF	1,23
6		Lucro bruto	L	7,40
7		COFINS	I	3,00
8		PIS		0,65
9		ISS		3,50
		TOTAL		25,00
BDI=(((1+(AC+S+R+G)/100)x(1+DF/100)x(1+L/100)) / (1-I/100))-1)x100 = 25,00%				

UFSM  
CPF:

---

Fabício Zamberlan  
Setor de Engenharia